

IKEUCHI LAB

CONTENTS

- 3. はじめに
- 5. IKEUCHI LABとは
- 6. ビジョン・ミッション&サービス
- 7. 特徴
- 10. フロア
- 15. カルチャー
- 16. プログラム
- 23. コミュニティ
- 24. 会員プラン
- 27. アクセス
- 28. 会社概要

- 3. Introduction
- 5. About us
- 6. Vision, Mission & Service
- 7. Our Values
- 10. Floor
- 15. Culture
- 16. Programs
- 23. Community
- 24. Membership Plan
- 27. Location
- 28. Company

Be a pioneer.

パイオニア、それは未開の地を切り開く開拓者、先駆者のこと。
北海道の歴史はそのまま開拓者の歴史でもあります。
私たちの先人たちが発揮したパイオニア精神を受け継ぎ
今度は私たちが未来の地平を切り開くパイオニアになる。
IKEUCHI LAB は、次世代のパイオニアたちの産土となります。

Pioneers, settlers who open up undeveloped land, founders.
The history of Hokkaido is also the history of pioneers. Inheriting the pioneer
spirit of our predecessors, we will take on the role of pioneers of the future
landscape. IKEUCHI LAB will be the source of the next generation of
pioneers.





Pioneer's Sanctuary

四方を海に囲まれ、大自然の素晴らしい魅力に富んだ北海道は一次産業の宝庫です。同時に北海道は全産業のグローバル化とイノベーションへの期待が高まるパイオニアに開かれた地とも言えます。

このチャレンジへの機会に溢れた北海道の全体を一つのLabとみなして、私たちとともにエコシステムエコノミーを実践し世界の持続的成長に貢献しませんか。そして北海道を希望の地にしていきませんか。

Surrounded by the sea on all sides and rich in the beauties of nature, Hokkaido is a treasure house for primary industries. Hokkaido can also be said to welcome those with a pioneering spirit and high expectations for globalization and innovation in all industries. We can regard Hokkaido, full of opportunities to pursue these challenges, as a laboratory in which we can implement the ecosystem economy and together contribute to the sustainable growth of the world. Why not choose Hokkaido as a base for your business?

パイオニアが生まれるところ Where pioneers are born.

札幌の中心に誕生した北海道で最も先駆的なビル、IKEUCHI GATE。IKEUCHI LABはその4階に設置されたイノベーション創発拠点です。ここは、札幌イノベーションエコシステムの中心であり、欧州各都市のイノベーションエコシステムと北海道とをつなぐハブとなります。ここでは、産官学連携による共創体制を背景に、宇宙分野のムーンショット型プロジェクトから、地域の社会課題解決を目指すソーシャルクリエイティブまで、社会的価値と経済的価値の創出に向けたインパクトのあるイノベーションを生み出していきます。

IKEUCHI GATE, the most trailblazing building in Hokkaido, was born in the center of Sapporo, with IKEUCHI LAB, as a base for innovation emergence, located on the 4th floor. This forms the center of the Sapporo Innovation Ecosystem and will act as a hub through which the innovation ecosystems based in various European cities can connect with Hokkaido. Here, against a background co-creation system through industry-government-academia collaboration, we will create high-impact innovations aimed at creating social and economic value -- from moonshot projects in the aerospace field to social design aimed at solving regional social issues.

Vision

北欧諸国を始めとするグローバルのイノベーションエコシステムと連携しながら北海道と世界とをつなぐハブとなって、世界の持続的な成長を実現する。

Mission

- ・世界の持続可能な成長に向けて、一人でも多くのパイオニアを輩出する
- ・世界の持続可能な成長に向けて、一つでも多くの先駆的なイノベーション（Pioneering Innovation）を創出する
- ・ここで生まれた発明や成果を世界に向けて発信、つないでいく
- ・ノルディック&フィンランドのイノベーションエコシステムと日本とをつなぐハブとなる

Vision

In collaboration with the global innovation ecosystem including the Nordic countries, we will become a hub that connects Hokkaido with the world to realize sustainable growth on a global level.

Mission

- ・ Produce as many pioneers as possible for the sustainable growth of the world
- ・ Create as many Pioneering Innovations as possible for the sustainable growth of the world
- ・ Disseminate and connect the locally produced creations and results with the world
- ・ Become a hub through which to connect the Nordic & Finnish innovation ecosystems with Japan

Services

IKEUCHI LABは、開拓者精神に富んだ北海道を象徴するイノベーション創発拠点として、志を同じくするあらゆるパートナーと連携しながら、次のサービスを提供していきます。



ワークスペースプロバイダ事業

北海道ともゆかりの深いフィンランドスタイルを取り入れ、先進北欧デザインに囲まれた快適環境をご提供します。



スタートアップアクセラレータ事業

世界で活躍するスタートアップの育成を目指し、メンタリング段階から北欧のイノベーションエコシステムが支援します。



オープンイノベーション事業

複雑な地域&社会課題に対して、積極的な共創により具体的解決策を生み出していきます。



ベンチャーキャピタル事業

独自のベンチャーファンドが、北海道の創造的発展につながるユニークなアイデアに対して初期段階からの投資を検討します。

Services

IKEUCHI LAB will provide the following services in collaboration with like-minded partners as base for innovation emergence that symbolizes Hokkaido, with its rich pioneering spirit.

Workspace Provider Business

We provide a comfortable environment surrounded by advanced Nordic design that incorporates Finnish style with its deep connections to Hokkaido.

Startup Accelerator Business

The Nordic innovation ecosystem provides support from the mentoring stage with the aim of fostering globally active startups.

Open Innovation Business

We will create concrete solutions to complex regional and social issues through active co-creation.

Venture Capital Business

Through our original venture fund, we will consider investing in the start-up for unique concepts that contribute to the revitalization of Hokkaido.



1. DEMOLA GLOBALプログラム

フィンランド・イノベーション・エコシステムの中心的存在とも言えるDEMOLA GLOBALと連携しながら、北欧流イノベーション創発プログラムを開催していきます。

1. The DEMOLA GLOBAL Program

In collaboration with DEMOLA GLOBAL, regarded as the center of the Finnish innovation ecosystem, we will establish a Nordic-style innovation emergence program.



2. フィンランド、北欧と北海道とをつなぐハブ

フィンランドを始めとするグローバルなイノベーションエコシステムとの良好なネットワークを生かして、北海道のベンチャー、企業、地方自治体と北欧との共創を支援します。

2. A hub connecting Finland, Northern Europe and Hokkaido

We support co-creation between Hokkaido ventures, companies, local governments and Nordic countries by taking advantage of our excellent global innovation ecosystem network including Finland.



3. 海外スタートアップ支援機関との交流機会

フィンランド、デンマーク、エストニア、フランスなどのスタートアップ支援機関とIKEUCHI LABにおいて、グローバルレベルでの交流を持つことができます。

3. Opportunities for interaction with overseas startup support organizations

At IKEUCHI LAB, we encourage global exchanges with startup support agencies based in countries such as Finland, Denmark, Estonia and France.



4. 地域再生プロジェクト

北海道が直面する地域課題を解決すべく、IKEUCHI LABが独自に11の地域再生プロジェクトを立ち上げ、オープンイノベーションに向けた場と機会をご用意します。

4. Regional regeneration project

In order to solve regional issues facing Hokkaido, IKEUCHI LAB will independently launch 11 regional revitalization projects, providing both a setting and opportunities for open innovation.



5. STARTUP CITY SAPPORO パートナー

国が認定し、札幌市が推進しているSTARTUP CITY SAPPORO事業の事務局の一員として、国や地方自治体と連携しながらイノベーション創発支援を行います。

5. A STARTUP CITY SAPPORO Partner

As a member of the secretariat of the STARTUP CITY SAPPORO project, which is government certified and promoted by Sapporo City, we support the emergence of innovation in cooperation with both national and local governments.



6. IKEUCHI GATEスマートビルディング・ラボ

世界的建築家 伊東豊雄による先進的テクノロジーを搭載したスマートビルディング IKEUCHI GATEをイノベーションPoC（実証実験）のフィールドとして利用することができます。

6. IKEUCHI GATE Smart-building Lab

The IKEUCHI GATE smart-building, designed by world-famous architect Toyo Ito and equipped with multiple advanced technologies, can be used as a setting for innovation PoC.



7. I ネットワーク

複合商業施設 IKEUCHI GATEアプリとIKEUCHIグループ・メンバーズ・アプリによる各種サービス提供及びマーケットリサーチ支援を行います。

7. I Network

We provide various services as well as market research support through the IKEUCHI GATE app and the IKEUCHI GROUP Members app.




8. 経験豊富なメンター陣

宇宙開発・スマートシティ・デザイン・アーキテクチャー・リアルエステート等11分野（セクター11）における産官学の専門家&海外支援メンバーがメンターとなってアドバイスを行います。

8. Experienced mentors

Industry-government-academia experts and overseas support members in each field (11 sectors) such as aerospace development, smart-city, design, architecture, and real estate will serve as mentors.

A man with a beard, wearing a dark long-sleeved shirt, is sitting at a wooden desk in a modern office, working on a laptop. The office has large windows with a view of the outdoors. In the foreground, there is a large green plant with long, thin leaves. The background shows a well-lit office space with wooden paneling and a large window. The overall atmosphere is professional and focused.

不確実性の高い予測困難な時代においては、挑戦しないことの方がリスクとなり、失敗は資産になる。

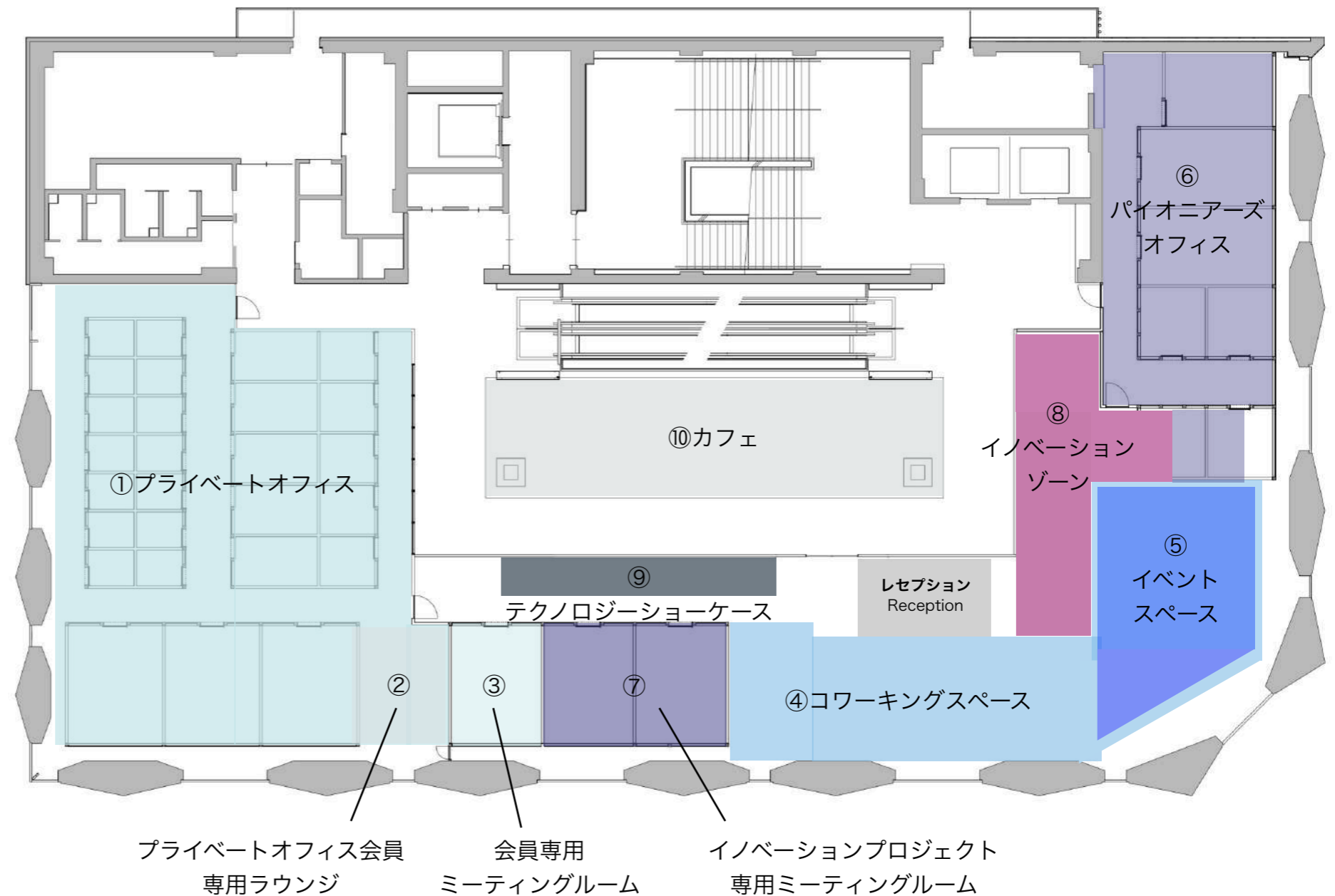
In times of increased uncertainty and unpredictability, not trying is more of a risk and failure is an asset.

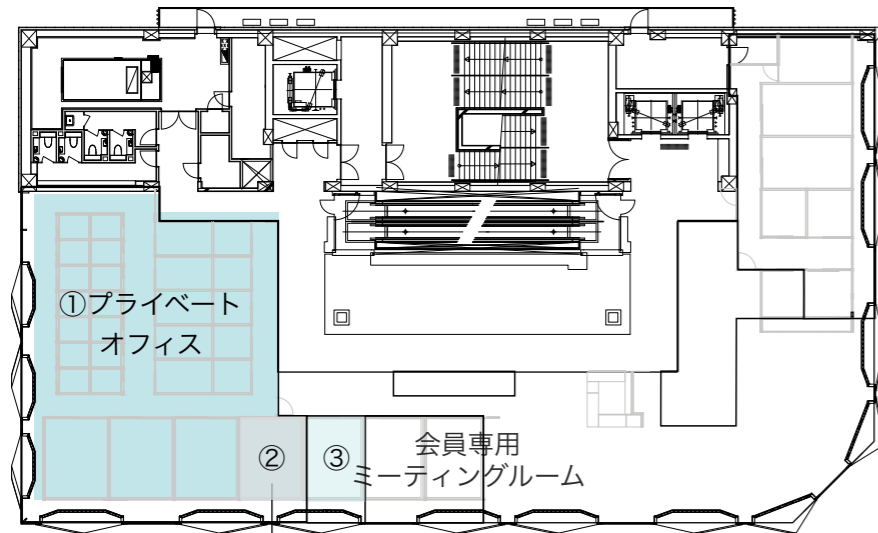
IKEUCHI LAB

- ①プライベートオフィス
- ②プライベートオフィス会員専用ラウンジ
- ③会員専用ミーティングルーム
(ドロップイン会員を除く)
- ④コワーキングスペース
(ドロップイン利用可)
- ⑤イベントスペース
- ⑥パイオニアーズオフィス
- ⑦イノベーションプロジェクト(*)
専用ミーティングルーム
- ⑧イノベーションゾーン
- ⑨テクノロジーショーケース
- ⑩カフェ (予定)

※ 詳しくはP25をご参照ください

- 1. Private offices
 - 2. Exclusive lounge for Private office tenants
 - 3. Exclusive meeting rooms for members
(Excluding Drop-in members)
 - 4. Co-working space (Drop-in available)
 - 5. Event space
 - 6. Pioneer offices
 - 7. Meeting rooms for Innovation project members *
 - 8. Innovation zone
 - 9. Technology showcase
 - 10. Café (Proposed)
- * See p. 25 for more information.





①プライベートオフィス

1名から8名までのチームや企業に向けたプライベートオフィス。ご入居後も組織の成長に合わせて、ラボ内で最適なワークスペースへの移動が可能です。

① Private offices

Private office space for teams and businesses of 1 to 8 people. Even after moving in, you can move to a more optimal workspace in the lab as your organization grows.

ルームタイプ

1人用 1-person type	2.35㎡	14室 (rooms)
2人用 2-person type	3.73㎡	5室 (rooms)
3人用 3-person type	5.56㎡	5室 (rooms)
8人用 8-person type	15.6㎡	3室 (rooms)

サービス

-  会社登記
Company Registration
-  CWS利用
Use of CWS
-  無線LAN
Wireless LAN
-  郵便・宅配物対応
Mail/Delivery Services
-  複合機利用 ●
Use of Multifunction Devices
-  ロッカー利用 ●
Use of Lockers
-  ルーム清掃 ●
Office Cleaning Service

会員種別によって、ご利用頂けるサービスが異なります。

●別途料金が必要となります。

Available services vary with membership type.

● A separate fee is required.

③会員専用ミーティングルーム

大型モニター、ホワイトボード、ケータリングサービス付きのミーティングルームを1時間からご利用いただけます（ドロップイン会員を除く）。

③ Exclusive meeting rooms for Private office tenants

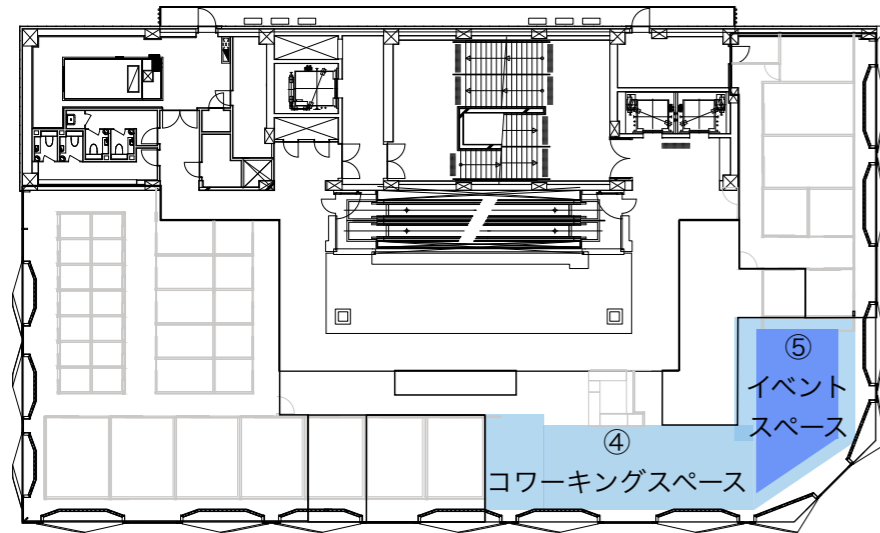
Meeting rooms with a large-scale monitor, whiteboard, and catering services are available for periods from 1 hour.

ルームタイプ

8名まで Up to 8-person type	13.9㎡	1室 (room)
-----------------------------	-------	-----------

②プライベートオフィス会員
専用ラウンジ

②Exclusive lounge for Private office
tenants



④ コワーキングスペース

コミュニティマネージャーが会員間のネットワーキングを促進しコラボレーションニーズにお応えします。

④ Co-working space

Community managers facilitate networking among members to meet collaboration needs.

⑤ イベントスペース

ネットワーキングを目的としたギャザリング、ゲストを招いてのセミナーやプレゼンテーション、起業家によるピッチイベントなど、ラボ主催による定期イベントを開催します。また、貸し出しも行っております。

⑤ Event space

We hold regular lab-sponsored events such as networking gatherings, seminars and presentations with invited guest speakers, and entrepreneurial pitching events. We also rent out the spaces.

サービス



会社登記 ●
Company Registration



無線LAN
Wireless LAN



ロッカー利用 ●
Use of Lockers



郵便・宅配物対応 ●
Mail/Delivery Services



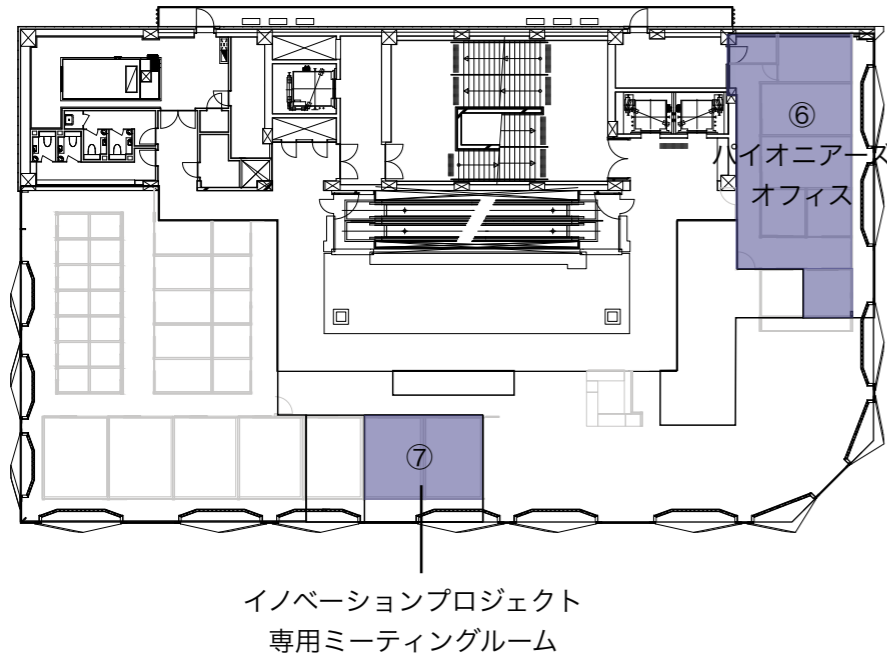
複合機利用 ●
Use of Multifunction Devices

会員種別によって、ご利用頂けるサービスが異なります。
詳しくはP24,25をご参照ください。

●別途料金が必要となります。

Available services vary with membership type.
See p. 24 & 25 for further information.

● An additional fee is required.



⑥パイオニアズオフィス

北海道が直面する地域課題解決などの先駆的プロジェクトに取り組む企業のための共創志向のオフィス。

⑥ Pioneer offices

Co-creation-oriented offices for companies working on pioneering projects such as solving regional issues facing Hokkaido.

ルームタイプ

2人用 2-person type	3.94㎡	1室 (room)
4人用 4-person type	6.14㎡	3室 (rooms)
6人用 6-person type	11.00㎡	1室 (room)
8人用 8-person type	13.48㎡	2室 (rooms)

⑦イノベーションプロジェクト専用ミーティングルーム

大型モニター、ホワイトボード、ケータリングサービス付きのミーティングルームを1時間からご利用いただけます。

⑦ Meeting rooms for Pioneer office tenants

Meeting rooms with a large-scale monitor, whiteboard, and catering services are available for periods from 1 hour.

ルームタイプ

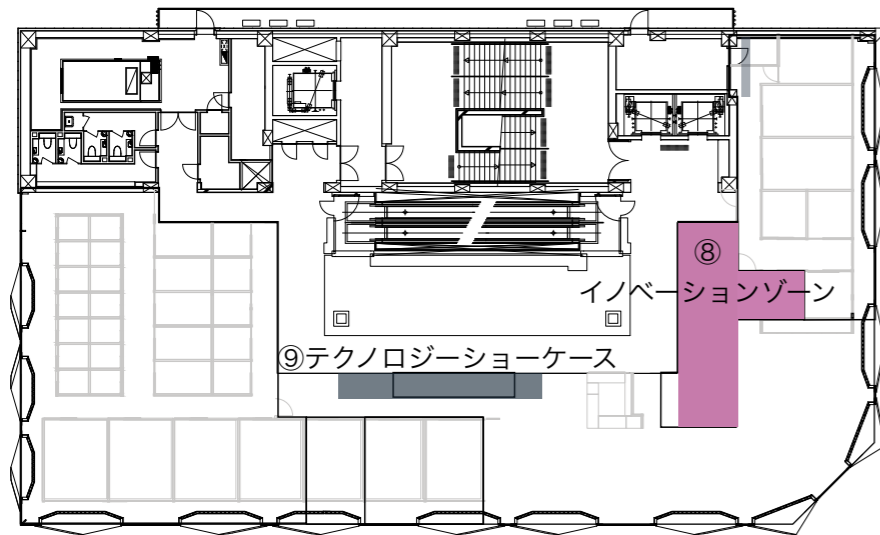
8名まで Up to 8-person type	13.9㎡	2室 (rooms)
-----------------------------	-------	------------

サービス

-  会社登記
Company Registration
-  CWS利用
Use of CWS
-  無線LAN
Wireless LAN
-  郵便・宅配物対応
Mail/Delivery Services
-  複合機利用 ●
Use of Multifunction Devices
-  ロッカー利用 ●
Use of Lockers
-  ルーム清掃 ●
Office Cleaning Service

会員種別によって、ご利用頂けるサービスが異なります。
●別途料金が必要となります。

Available services vary with membership type.
● A separate fee is required.



⑧イノベーションゾーン

IKEUCHI LABが立ち上げる地域再生を目的としたオープンイノベーションのためのプロジェクトルーム。11セクター中6セクターが一定期間専有できます（4人用/セクター）。

11セクター

- セクター1：宇宙開発プロジェクト
- セクター2：スマートシティプロジェクト
- セクター3：XRプロジェクト
- セクター4：ロボティクスプロジェクト
- セクター5：HIO(北海道イケウチアウトフィッターズ)プロジェクト
- セクター6：リアルエステートプロジェクト
- セクター7：リゾートプロジェクト
- セクター8：エネルギープロジェクト
- セクター9：アート・デザイン・アーキテクト・プロジェクト
- セクター10：フードプロジェクト
- セクター11：他

⑧ Innovation Zone

A project room for open innovation set up by IKEUCHI LAB for the purpose of regional revitalization. Six of 11 sectors can be occupied for specified periods of time (4 people/sector).

The 11 Sectors

- Sector1 : Aerospace development projects
- Sector2 : Smart-city projects
- Sector3 : XR projects
- Sector4 : Robotics projects
- Sector5 : HIO (Hokkaido Ikeuchi Outfitters) projects
- Sector6 : Real estate projects
- Sector7 : Resort projects
- Sector8 : Energy projects
- Sector9 : Art, Design and Architectural projects
- Sector10 : Food projects
- Sector11 : Other

⑨テクノロジーショーケース

さまざまな産業分野における最先端技術やプロトタイプを展示。会員の方々のプロダクトプレゼンテーションにもご利用いただけます（ただし事前審査があります）。

⑨ Technology showcase

Here, cutting-edge technologies and prototypes in various industrial fields can be exhibited. It can also be used for product presentations by members (preliminary screening required).



Radical Collaboration

積極的に他人を巻き込んで、革新的アイデアや情熱を形にする。知恵の接触、知識の協業を試みる姿勢を優先します。

Sense of Pioneer

スタートアップが持ち込んだアイデアと一緒に考える。プレーヤーと同じ視点で社会を切り開く、開拓者精神を尊重します。

Prototyping First

アイデアやコンセプトはパワーポイントではなくプロトタイプで表現する。そこから動き出す可能性を優先します。

Innovation for Invention

イノベーションやスタートアップがゴールではありません。それらはいくまで変革したい社会、形にしたいサービスを実現するための手段です。

Radical Collaboration

To actively involve others in shaping innovative ideas and passions, we give priority to the sharing of wisdom and an attitude embracing collaborative knowledge.

Pioneering sense

We think together about the ideas that startups bring to us. We respect the pioneering spirit that opens up society from the same perspective as the players.

Prototyping First

Ideas and concepts are expressed in prototypes rather than in PowerPoint.

We prioritize the possibility of growth from prototype.

Innovation for Invention

Innovation and startups are not the goal. They are the means by which we realize the changes we want in society the services that we want to shape.


Programs

IKEUCHI LABでは一人でも多くのパイオニアと一つでも多くのパイオニアリングイノベーション（先駆的イノベーション）を創出していくために、複数のプロジェクトやプログラムを立ち上げて、世界中の知恵の接触、知識同士の協業の場と機会をご用意します。


At IKEUCHI LAB, in order to create as many pioneers as possible and as many pioneering innovations as possible, we have launched multiple concrete projects and programs to allow contact with and understanding of global wisdom. We will provide a setting and opportunities for mutual collaboration.




DEMOLA GLOBAL連携プログラム
DEMOLA GLOBAL Collaboration Program




フィンランド・イノベーション・エコシステム連携プログラム
Finland Innovation Ecosystem Collaboration Program



STARTUP CITY SAPPORO 連携プログラム
Startup City Sapporo Collaboration Program



地域再生プロジェクト
Regional Regeneration Project



IKEUCHI GATEスマートビルディング・ラボ・プロジェクト
IKEUCHI GATE Smart-building Lab Project

DEMOLA GLOBAL 連携プログラム

フィンランドのタンペレ大学で始まったオープンイノベーションプログラムが発展し、2011年に設立されたDEMOLA GLOBAL。同社はフィンランド・イノベーション・エコシステムの中心的存在として、また本国以外にも世界18か国以上でスタートアップアクセラレータやオープンイノベーション事業を実施しています。

IKEUCHI LABでは、DEMOLA GLOBALと連携しながら、北欧流イノベーション創発プログラムを開催していきます。

DEMOLA GLOBAL was established in 2011 after the development of the open innovation program that started at the University of Tampere in Finland. As the centerpiece of the Finnish innovation ecosystem, the company operates startup accelerators and open innovation businesses in more than 18 countries around the world.

IKEUCHI LAB will establish a Nordic Innovation Emergence Program in collaboration with DEMOLA GLOBAL.



CEO
Ville Kairamo
(ヴィッレ・カイラモ)

Chief Strategist
Tommi Jarvinen
(トミミ・ヤルヴィネン)

Vice President
Janne Eskola
(ヤンネ・エスコラ)

フィンランド・イノベーション・ エコシステム連携プログラム

北欧諸国を始めとするグローバルな産官学連携ネットワークを生かして、エコシステム間の連携、共創プロジェクト、インキュベーションプログラムなどを開催していきます。

We encourage cooperation between ecosystems, co-creation projects, incubation programs, etc. by taking advantage of our excellent business network consisting of global national R&D institutions (such as those in the Nordic countries) and institutions responsible for the promotion of foreign trade.



STARTUP CITY SAPPORO 連携プログラム

札幌市が推進するスタートアップ支援事業「STARTUP CITY SAPPORO」の事務局メンバーとして、IKEUCHI LABは特に北海道と海外イノベーションエコシステムとをつなぐスタートアップ支援プログラムやハブ機能、ゲートウェイ機能をご提供します。

As a member of the secretariat of the startup support project “STARTUP CITY SAPPORO” promoted by Sapporo City, IKEUCHI LAB will provide startup support programs, hub functions, and gateway functions through which to connect Hokkaido with the overseas innovation ecosystem.



地域再生プロジェクト

北海道の持続的な成長を目指して、IKEUCHI LABが11セクターに及ぶオープン・イノベーション・プロジェクトを組成します。各プロジェクト毎に企業、ベンチャー、アカデミア、地方自治体などを結集し一定期間をかけて社会的価値と経済的価値の創出に向けたプロジェクトを行っていきます。

11セクター

- セクター1：宇宙開発プロジェクト
- セクター2：スマートシティプロジェクト
- セクター3：XRプロジェクト
- セクター4：ロボティクスプロジェクト
- セクター5：HIO（北海道イケウチアウトフィッターズ）プロジェクト
- セクター6：リアルエステートプロジェクト
- セクター7：リゾートプロジェクト
- セクター8：エネルギープロジェクト
- セクター9：アート・デザイン・アーキテクト・プロジェクト
- セクター10：フードプロジェクト
- セクター11：他

Towards its aim of sustainable growth in Hokkaido, IKEUCHI LAB will organize an open innovation project covering 11 sectors. For each project, companies, venture companies, academia, local governments, etc. will be brought together to implement projects aimed at creating social and economic value over designated time periods.

The 11 Sectors

- Sector1 : Aerospace development projects
- Sector2 : Smart-city projects
- Sector3 : XR projects
- Sector4 : Robotics projects
- Sector5 : HIO (Hokkaido Ikeuchi Outfitters) projects
- Sector6 : Real estate projects
- Sector7 : Resort projects
- Sector8 : Energy projects
- Sector9 : Art, Design, and Architectural projects
- Sector10 : Food projects
- Sector11 : Other



IKEUCHI GATE スマートビルディング・ラボ・プロジェクト

建築界のノーベル賞とも言われるプリツカー賞受賞者、伊東豊雄氏が北海道で初めて手がける複合商業施設、IKEUCHI GATE ビル。ここはアート、テクノロジー、イノベーションが融合した新しい形のスマートビルディングです。IKEUCHI LABの会員はこのビルをPoC（実証実験）フィールドとして利用できます（事前審査あり）。

スマートビルディング

■高気密・高断熱

サンゴバン社(フランス)が開発した遮熱・断熱性の高い三層ガラスを、不二サッシ社とIKEUCHI GROUPが共同で高断熱アルミサッシ化し、さらに外断熱工法の採用、北海道大学 菊田弘輝准教授指導のもと、NewHASP(ニューハスプ)を用いた適正な空調設備の計画・設計により実現。

■コージェネレーション導入

都市ガスをエネルギー源とし、生成した電力と排熱を空調設備の通常運用に活用、運用コストを削減。

■BCP対応

移動式電源車とガスコージェネレーションにて、災害発生時にも必要な電力を確保。事業の継続的な運用を実現。

■屋内測位技術なども利用した最新 IT 環境

The IKEUCHI GATE Building is the first commercial complex in Hokkaido to be designed by Toyo Ito, a winner of the Pritzker Architecture Prize, which also known as the Nobel Prize of the architectural world. This unique smart-building combines art, technology and innovation. Members of IKEUCHI LAB can use this building as a PoC (proof of concept) site (preliminary screening required).

Smart buildings

■High airtightness and thermal insulation

Fuji Sash Co., Ltd. and IKEUCHI GROUP jointly converted the three-layer glass with high heat insulation and heat insulation properties developed by Saint-Gobain (France) into a highly heat-insulating aluminum sash. Furthermore, it was realized by adopting an external insulation method and the planning and design of appropriate air-conditioning equipment using NewHASP under the guidance of Associate Professor Hiroki Kikuta of Hokkaido University.

■Introducing cogeneration

By using city gas as an energy source, generated power and waste heat are utilized for the normal operation of air conditioning equipment to reduce operating costs.

■BCP support

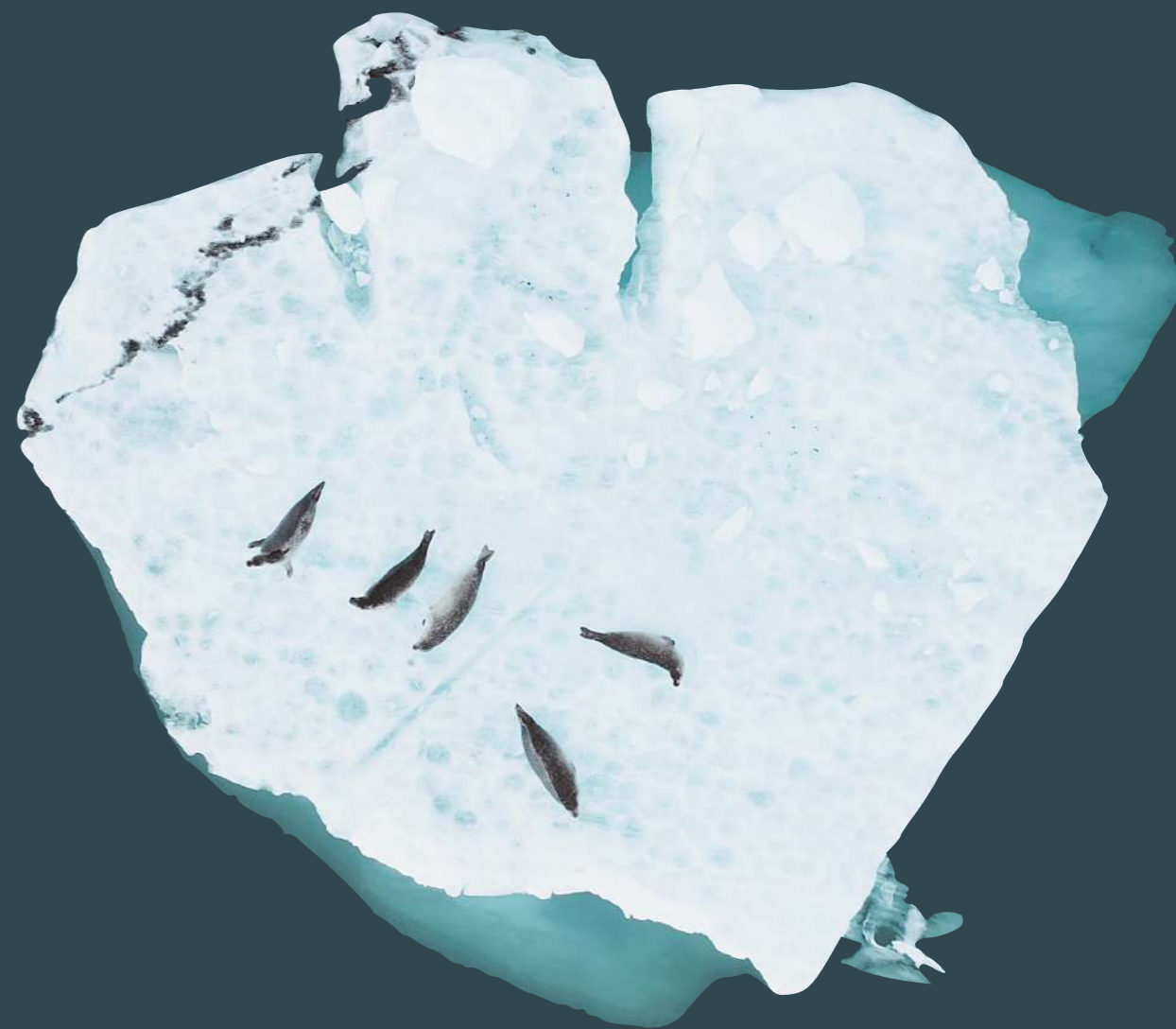
Mobile power supply vehicles and gas cogeneration ensure the necessary power even in the event of a disaster, and allow interruption-free business operation

■The latest IT environment utilizing indoor positioning technology, etc.



IKEUCHI LABは、積極的なコラボレーションの実践を通じて、世界の持続的成長を実現するための挑戦の場を提供します。

IKEUCHI LAB provides a setting in which businesses can pursue sustainable growth on a global scale through active collaboration.



DEMOLA GLOBAL

フィンランド タンペレ市に本部を置くイノベーション創発インキュベーター

STARTUP CITY SAPPORO

札幌市が推進するスタートアップ企業支援事業

J-STARTUP HOKKAIDO

経済産業省北海道経済産業局、札幌市、さっぽろ産業振興財団の共同による、グローバル展開を視野に入れたスタートアップ企業支援事業

HOKKAIDO STARTUP FUTURE CREATION (HSFC)

北海道内の15大学と4高専、複数の関係機関からなる大学等発研究開発型スタートアップ創出のためのプラットフォーム

HCFIコンソーシアム

国立研究開発法人 産業技術総合研究所が主催する、ものづくり革新推進コンソーシアム

DEMOLA GLOBAL

An innovation emergence incubator headquartered in Tampere, Finland.

STARTUP CITY SAPPORO

A startup company support project promoted by Sapporo City.

J-STARTUP HOKKAIDO

A start-up company support project run jointly by the Hokkaido Bureau of Economy, Trade and Industry, the City of Sapporo, and the Sapporo Electronics and Industries Cultivation Foundation for the promotion of global expansion.

HOKKAIDO STARTUP FUTURE CREATION

A platform for the creation of R&D startups based on academic research from 15 universities, 4 technical colleges, and several related organizations in Hokkaido.

Consortium for HCFI

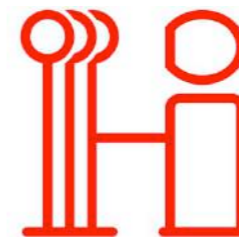
A consortium for the promotion of manufacturing innovation sponsored by the National Institute of Advanced Industrial Science and Technology.



startUp city
sapporo



J-Startup
HOKKAIDO



会員プラン

プライベートオフィス会員

1名から8名までのチームや企業に向けたプライベートオフィス。ご入居後も組織の成長に合わせて、ラボ内で最適なワークスペースへの移動が可能です。

月会費：100,000円～/月

利用可能時間：7時～23時

※会議室などの有料オプションもございます。

パイオニアーズオフィス会員

北海道が直面する地域課題解決などの先駆的プロジェクトに取り組む企業のための共創志向のオフィス。2～8名までのプライベートオフィスです。

月会費：190,000円～/月

利用可能時間：7時～23時

※プライベートオフィス会員、パイオニアーズオフィス会員の月会費には家具・インターネット利用料が含まれます。その他、詳細はお問い合わせください。

コワーキング会員

コミュニティマネージャーが会員間の ネットワーキングを促進し コラボレーションニーズにお応えします。

月会費：25,000円/月（登記なし）50,000円/月（登記あり）

利用可能時間：10時～20時

※ロッカー・会議室などの有料オプションもございます。

ドロップイン会員

お好きな時間で気軽にコワーキングスペースをご利用いただけます。出張時や外出の前後など、様々なシーンで使えて便利です。

利用料金：750円/時間

利用可能時間：10時～20時

Private Office Membership

Private office space for teams and businesses of 1 to 8 people. Even after moving in, you can move to a more optimal workspace in the lab as your organization grows.

Monthly membership fee : ¥100,000 -

Available time : 7am - 11pm

*Optional services such as meeting rooms, etc., are available at an additional cost.

Pioneer Office Membership

Co-creation-oriented offices for companies working on pioneering projects such as solving regional issues facing Hokkaido.

Monthly membership fee : ¥190,000 -

Available time : 7am - 11pm

*Monthly fees for Private Office Membership and Pioneer Office Membership include furniture and internet access. Please contact us for further details.

Co-working Membership

Community managers facilitate networking among members to meet collaboration needs.

Monthly membership fee : ¥25,000(No registration), ¥50,000(Registration)

Available time : 10am - 8pm

*Optional services such as meeting rooms, lockers, etc., are available at an additional cost.

Drop-in Membership

Feel free to use the co-working space at your favorite time. It is convenient for use in various situations, such as before and after business trips or outings.

Usage fee : ¥750/hour

Available time : 10am - 8pm

イノベーションメンバーシップ

IKEUCHI LABでは施設利用者全員に加盟いただく通常会員プラン（P24）とは別に、先駆的イノベーション創発を目的としたメンバーシップを組織しております。このメンバーシップは、IKEUCHI LAB内での情報を共有できる「II会員」と、イノベーション創出の場としてイノベーションゾーンとテクノロジーショーケースを優先的に使用できる「IP会員」との2つのタイプがあります。

※有料にてイノベーションプロジェクト専用ミーティングルームをご利用いただけます。

II会員：イノベーションインフォメーション会員（加入必須）

加入資格：プライベートオフィス、パイオニアーズオフィス、コワーキングスペース会員（ドロップインを除く）

内容：IKEUCHI LABの情報を共有できます（一部を除く）

年会費：2,000円

IP会員：イノベーションプロジェクト会員

加入資格：

- ・IKEUCHI LABのグローバルネットワークとの連携によるプロジェクト参加者
- ・IKEUCHI LABが立ち上げる地域再生プロジェクト参加者
- ・イノベーション創出の場として個別のプロジェクトを立ち上げる組織（産官学）

内容：・イノベーションゾーンとテクノロジーショーケースを一定期間専有できます（事前審査あり）

・IKEUCHI LABの情報を共有できます（一部を除く）

月会費：2,000円/月・人

イノベーションゾーン利用料：250円/1時間・人

※内容は変更になる可能性があります。

※詳細についてはお問い合わせください。

Innovation Membership

IKEUCHI LAB organizes membership for the purpose of pioneering innovation emergence, in addition to the regular membership plan (see p.24) that all facility users join.

There are two types of membership: "II members" who can share information within IKEUCHI LAB, and "IP members" who have priority use the Innovation Zone and Technology Showcase for the creation of innovation.

*An Innovation Project-dedicated meeting room is available for an additional fee.

II Membership: Innovation Information Membership (Mandatory Membership)

Eligibility: Private Office, Pioneer Office, and Co-working Space members (excluding Drop-in members)

Annual membership fee : ¥2000

IP Membership: Innovation Project Membership

Eligibility:

- IKEUCHI LAB Project participants engaged in collaboration with the IKEUCHI LAB global network
- Participants in regional revitalization projects launched by IKEUCHI LAB
- Organizations (industry, government, academia) launching individual projects as a venue for innovation creation

Description: Exclusive use of the Innovation Zone and Technology Showcase for a fixed period of time (additional fee payable and preliminary screening required).

- Sharing of IKEUCHI LAB information (some information exempted).

Monthly membership fee : ¥2000 / person

Innovation zone usage fee : ¥250 / hour · person

*The contents may be subject to change.

*Please contact us for details.

会員料金

Membership Fees

プライベートオフィス Private Office			
1人用 1-person type	2.35㎡	14室 (rooms)	100,000円/月 (yen/month)
2人用 2-person type	3.73㎡	5室 (rooms)	190,000円/月 (yen/month)
3人用 3-person type	5.56㎡	5室 (rooms)	270,000円/月 (yen/month)
8人用 8-person type	15.60㎡	3室 (rooms)	640,000円/月 (yen/month)

パイオニアーズオフィス Pioneer Office			
2人用 2-person type	3.94㎡	1室 (room)	190,000円/月 (yen/month)
4人用 4-person type	6.14㎡	3室 (rooms)	340,000円/月 (yen/month)
6人用 6-person type	11.00㎡	1室 (room)	510,000円/月 (yen/month)
8人用 8-person type	13.48㎡	2室 (rooms)	640,000円/月 (yen/month)

※入居時にかかる初期費用は、賃料の約1か月分となります。

*The initial cost for moving in is about a month's rent.

※価格は全て税別です。

※記載内容は計画中のもので今後変更する場合がございます。

*Tax not included

*The content shown here is as proposed and is subject to change in the future.

コワーキングスペース Co-working Space		
コワーキング会員 Co-working Membership	登記利用なし No registration	25,000円/月 (yen/month)
	登記利用あり Registration	50,000円/月 (yen/month)
ドロップイン会員 Drop-in Membership	学生 Student	2,000円/日 (yen/day)
	1日パス 1-day pass	3,000円/日 (yen/day)
	1時間料金 Hourly rate	750円/時間 (yen/hour)

ミーティングルーム Meeting Room				
イノベーションプロジェクト 専用ミーティングルーム Meeting Room for innovation project	8人用 8-person type	13.9㎡	2室 (rooms)	4,000円/時間 (yen/hour)
会員専用ミーティングルーム (ドロップイン会員を除く) Exclusive meeting rooms for member (Excluding Drop-in members)	8人用 8-person type	13.9㎡	1室 (room)	4,000円/時間 (yen/hour)

イベントスペース Event Space		
イベントスペース Event Space	椅子のみ 64名 With seating only up to 64 persons テーブル有 32名 With tables up to 32 persons	25,000円/時間 (yen/hour)

所在地：札幌市中央区南1条西2丁目18番地

最寄駅：地下鉄南北線・東西線・東豊線「大通駅」下車 18番出口より徒歩1分
札幌市電「西4丁目」下車 徒歩3分

Address : No.18, South 1 West 2, Chuo Ward Sapporo, Hokkaido, Japan

Station : Subway Namboku Line, Tozai Line, Toho Line, Odori Station, 1 min walk from Exit 18.

Sapporo Streetcar, Nishi 4Chome Station, 4 min walk



IKEUCHI GROUP

1893年、札幌市で池内金物店として創業した池内グループ。それから130年余を経た現在は、北海道地域の活性化と再生を目指した文明型地域再生プロデュース企業グループとして下記の事業分野をトータルでプロデュースし、マルチタスクを実行し、地域社会に貢献します。

事業分野

1. 不動産開発・PM・FM・AM・リゾート・マルチリテラーに関わる事業
2. 建設・設備プロデュース・スマートビルディング開発に関わる事業
3. ICT・AI・通信・人財・コンサルティング・宇宙開発に関わる事業

所在地：札幌市中央区南1条西2丁目18

URL : www.ikeuchigroup.com

The IKEUCHI GROUP was founded in 1893 as an Ikeuchi hardware store in Sapporo. More than 130 years have passed since then, and now, as a Corporate Group focused on cultural and regional revitalization for the revitalization and revitalization of the Hokkaido region, we provide complete services in the following business fields, execute multitasking, and contribute to the local community.

Business fields Business fields

1. Business related to real estate development, PM, FM, AM, resorts, and multi-retailers
2. Business related to construction, equipment production, smart building development
3. Business related to ICT, AI, communication, human resources, consulting, and aerospace development

本資料に記載の内容は計画時点のもので、今後変更等の発生により実際とは異なる場合がございます。

本資料の無断転載は著作権法上での例外を除き、禁じられております。

The contents of this document are accurate as of the time of planning and may differ from the actual in accordance with future changes.
Unauthorized reproduction of this material is prohibited, with the exception of copyright law.

IKEUCHI LAB

お問い合わせ先

IKEUCHI LAB プロジェクトチーム

ホームページ：ikeuchi-lab.com

メールアドレス：lab-support@ikeuchi.co.jp

運営会社

ISS（株）池内システムサービス

IRI（株）池内リサーチインスティテュート

Inquiries

IKEUCHI LAB Project team

HP：ikeuchi-lab.com

e-mail：lab-support@ikeuchi.co.jp

Operating company

ISS Ikeuchi System Service Co.Ltd.

IRI Ikeuchi Research Institute Co.Ltd.

